

Beyond Digi Architecture toward to ESG^{+BIM}

數位建築淨零設計 ESG^{+BIM} 併進

活動論壇

淨零耗能建築市場的新動力-因應氣候披露要求已經不可逆轉地改變建築資產開發的視野。聯合國報告揭露房地產是溫室氣體的主要排放者之一。越來越多的建築空間用戶要求對其能源消耗和減少溫室氣體排放的作為保持透明揭露。這促使商業租賃轉向更節能的建築。導致新建築淨零的數位設計，需要提交更多的材料設備及分析資料數據；對於既有建築提升資產價值和信賴性的淨零趨動了綠色建築改造，未來在 IFRs 會計披露分財務資料提交確性的要求，隨著資本投資者和永續監管下，開發商逐漸成為這場淨零市場的催化劑，將夥同建築師、工程包商擴大使用經認可的新減碳技術材料、節能設備及在全生命週期上具數據高透明度的 BIM 技術，以達成隱藏碳及營運碳上各自的數位雙生；擴大對於 BERs 建築能效標示的承諾。

據華爾街銀行預計，開發商因為這樣的綠建築暨能耗數據將可以通過以永續評鑑追蹤鏈結的綠色貸款獲得投資。國際上到 2040 年，建設產業將需要價值 60 萬億美元的投資。當建築商和開發商能夠證明項目以 ESG 進行衡量會產生積極永續影響時，將獲得綠色融資機會，金融機構將因此開展多元綠色投資商品促進永續生活。本論壇因應「2050 淨零排放路徑」發展競爭力、循環永續、韌性且安全的淨零轉型關鍵戰略，探討部分技術及發展路徑。

一、 日期：12 月 09 號（全天）

二、 地點：南港展覽館 403 會議室

三、 指導單位：內政部

主辦單位：財團法人台灣建築中心

協力單位：Autodesk 台灣、聯強國際、互動國際、台灣區電機電子工業同業公會、台北科技大學數位轉型中心、台灣國際物業、傑明新能源/

四、 對象：建築師、技師、工程顧問、建築營造、金融保險、材料設備、資產公司

五、 雙主場：

上午場：淨零能效綠金永續- 建築能效 T-BERs、儲能轉型、綠色金融

(1.) 活動啟動、MOU 簽署：內政部次長、建築研究所所長，淨零政策相關部會長官、公協會貴賓、電機電子工業同業公會與國立臺北科技大學數位轉型科技研究中心儲能服務

(2.) 永續綠色發展主題探討：金融面、指標面、能效揭露面、技術面

下午場：數位建設倡議新趨勢- 永續減碳、數位揭露、韌性營運

(3.) 數位建設 BIM 暨減碳數據商模應用分享：雲端協作暨永續數據鏈、機電自動化樣板檔、建築師使用 BIM 建築整合室設輕鬆法→BIM 設計碳計算→營運碳(綠色租賃方案機會)→GeoBIM 於環境永續經營的儀表板應用

(4.) 轉型人才養成與媒合政策工具

六、 活動議程：

時間	時長 (分鐘)		活動類型	活動名稱	出席長官/ 工作人員	備註
09:00-09:30	30	30	迎賓進場與開場準備	長官及貴賓接待 一般來賓接待	台灣建築中心工作小組	
09:30:-10:00	30	5	活動開場與致詞類型	主持開場 貴賓介紹	台灣建築中心 (Q 主持)	
		5		主辦單位長官致歡迎詞	TABC 周董事長/ 內政部吳堂安次長/ 建研所王所長	
		10		相關單位長官/公協會代表	能源局高組長/營建署高組長/建築師公會全聯會劉理事長/不動產公會楊理事長等	每位 2 分鐘，初估 3~5 位
		10		儲能設備進入建築服務與能源數位轉型發展策略夥伴 MOU 簽署	台灣建築中心與電機電子工業同業公會與國立臺北科技大學數位轉型科技研究中心	簽署人周董事長、儲能聯盟劉如熹總召集人、北科大數轉中心李達生教授胡惠森主委常務理事,正歲集團總經理觀禮合影
10:00-11:50	110	30	淨零建築與永續金融發展議題	從近零碳建築邁向淨零建築-綠建築淨零轉型 T-BERS 之推動及示範	內政部建築研究所/羅時麒組長	政策發展
		30		「近零建築與金融監理的國際發展現況」	金融研訓院-永續金融召集人陳鴻達	
		25		儲能設備進入建築服務與能源數位轉型發展 Building+ Energy Storage System & Digi+	國立臺北科技大學數位轉型科技研究中心/李達生教授	轉型技術
		25		ESG 永續評鑑暨不動產證券化基金制的企業綠色評鑑因應之道	永續城市數位雙生組/林穎立經理	因應國際永續趨勢作為
上午預留 10 分鐘彈性時間，可用於貴賓/講者轉場、移動等使用						

12:00-13:30	90	中午休息				
13:30-13:40	10	10	Autodesk 數位建設倡議	Autodesk 數位建設倡議簽署暨頒佈國際技賽銀牌培訓感恩獎	台灣建築中心& Autodesk& Digi+ Initiative	林代執行長杰宏、趙惠芬總經理致詞
13:40-15:00	80	15	數位建設/設計/能源管理/既有大樓充電樁方案/碳計算新趨勢	Autodesk 工程建設新趨勢：永續、協作、資料視覺化	台灣歐特克/田宏鈞經理	
		20		機電樣板檔/ BIM 自動化設施排佈與管線配置	徐瑩潔	
		25		Revit BIM 不難-事務所如何從 CAD+Sketchup 有效切換，完整接下建築整合室設專案	吳建禾建築師	
		20		GeoBIM 於環境永續經營的整合應用	互動國際/常健行協理	
15:00-15:20	20	20	休息/交流			
15:20-16:20	60	25	數位建設/設計/能源管理/既有大樓充電樁方案/碳計算新趨勢	當綠色租賃方案推出的綠電採購之於建築物負載平衡的能管系統	台灣國際物業/張晉銓總經理	
		25		既有大樓充電樁三贏整合方案(管委/車主/服務商)	傑明新能源/張及人總經理	
		10		建築 GHG 國際碳足跡遇上元件庫平台作法	台灣建築中心/陳威竹	
16:20-16:50	30	20	BIM 人才養成媒合與補助政策	BIM 國際競賽經驗分享看台灣接軌國際數位建設的機會	法國競賽銀牌獎/李侑學國手分享	
		10		事務所/營造廠 BIM 數位轉型相關人才代訓與政策補助	台灣建築中心/林穎立經理	
16:50-17:00	10	10	賦歸			

七、聯絡窗口及報名 QR 網址：<https://reurl.cc/lZDY06>

永續城市數位雙生組 張天譽 TEL：02-8667-6111 #159 EMAIL：yuc1031@tabc.org.tw

